

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU VENDREDI 30 NOVEMBRE 2012

DATE DE CONVOCATION : 26 novembre 2012
DATE D'AFFICHAGE : 26 novembre 2012
CONSEILLERS EN EXERCICE : 19
PRESENTS : 15
POUVOIRS : 3
VOTANTS : 18
ABSENT : 1

L'an deux mil douze, le trente novembre, à vingt une heures, le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Madame MUNCH, Maire.

Étaient présents : Jacques DELPORTE, Robert DUVEAU, Martine FITTE-REBETÉ, Jean WEYER, Maires Adjoints, Daniel CAHUZAC, Hervé DELAVEAU, Françoise CELAS, Isabelle BRUAUX, Serge GUINDOLET, Dany ROUGERIE, Patricia DESCROIX, Raphaël MENDES, Michel LAKDARI, Guy CABANIÉ formant la majorité du Conseil Municipal en exercice.

Absents représentés : Geneviève GENDRE représentée par Martine FITTE-REBETÉ
Pascal JACQUES représenté par Robert DUVEAU
Matthieu MAÏA représenté par Mireille MUNCH

Absent excusé : Stéphane MEUNIER

Secrétaire de séance : Martine FITTE-REBETÉ

APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 9 NOVEMBRE 2012

Aucune autre observation n'étant formulée, le Conseil Municipal approuve à l'unanimité le procès-verbal de sa réunion du vendredi 9 novembre 2012.

FINANCES : INDEMNITE DE CONSEIL ET DE BUDGET ALLOUEE AUX RECEVEURS DES COMMUNES ET ÉTABLISSEMENTS PUBLICS LOCAUX

DELIBERATION

Le Conseil Municipal,
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu les articles 3 et 4 de l'arrêté interministériel du 16 décembre 1983,
Considérant le montant de l'indemnité de conseil et de budget, et du changement de comptable au cours de l'année 2012,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents,

Article UNIQUE : **DECIDE** de verser une indemnité au prorata, à Monsieur DORIER, comptable sortant, soit **800,60 €** et le solde de cette indemnité au comptable entrant, après sa prise de fonction, soit **72,78 €**

| |
|---|
| FINANCES : DECISIONS MODIFICATIVES |
|---|

Exposé de Madame Le Maire,

Il est proposé au conseil municipal de prendre les décisions modificatives suivantes :

BUDGET COMMUNE – SECTION D'INVESTISSEMENT

Virement de crédits

Crédits à ouvrir :

Chapitre 23 Article 2315 Opér. 129 Installations : 15 100 euros

Crédits à réduire :

Chapitre 21 Article 2188 Opér. 129 Autres : - 15 100 euros

DELIBERATION

Le Conseil Municipal,
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents,

Article Unique : VOTE les décisions modificatives énoncées ci-dessus.

| |
|--------------------------------------|
| PERSONNEL : CREATION DE POSTE |
|--------------------------------------|

DELIBERATION

Le Conseil Municipal,
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale,
Vu le décret n° 2006-1690 du 22 décembre 2006 portant statut particulier du cadre d'emplois des adjoints administratifs territoriaux,
Vu la délibération du 16 décembre 2011 fixant les effectifs du personnel communal,
Vu sa délibération du 23 octobre 2007 fixant le taux de promotion pour les avancements de grade,
Vu le budget communal,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents,

ARTICLE 1 : DECIDE la création d'un poste d'adjoint administratif principal de première classe à temps complet à compter du 1^{er} décembre 2012,

ARTICLE 2 : FIXE comme suit les effectifs du personnel communal :

| | Titulaires | Non titulaires permanent | CAE | Pourvu | Temps hebdomadaire |
|--|------------|--------------------------------|-----|--------|-----------------------|
| FILIERE ADMINISTRATIVE | | | | | |
| Attaché | 1 | | | 1 | 35/35 |
| Redacteur | 1 | | | 1 | 35/35 |
| Adjoint administratif principal de 1 ^{ère} classe | 2 | | | 2 | 35/35 |
| Adjoint administratif principal de 2 ^{ème} classe | 2 | | | 1 | 35/35 |
| Adjoint administratif de 1 ^{ère} classe | 5 | | | 5 | 35/35 |
| Adjoint administratif de 2 ^{ème} classe | 2 | | | 2 | 35/35 |
| FILIERE ANIMATION | | | | | |
| Animateur | 3 | | | 3 | 35/35 |
| | 5 | | | 5 | 35/35 |
| | 1 | | | 1 | 27.75/35 |
| Adjoints d'animation de 2 ^{ème} classe | | 5 | | 5 | 35/35 |
| | | | 3 | 3 | 35/35 |
| FILIERE CULTURELLE | | | | | |
| Adjoint du patrimoine de 2 ^{ème} classe | 1 | | | 1 | 35/35 |
| FILIERE MEDICO SOCIALE | | | | | |
| ATSEM | 1 | | | 1 | 27/35 |
| FILIERE POLICE MUNICIPALE | | | | | |
| Garde Champêtre Chef principal | 1 | | | 1 | 35/35 |
| FILIERE TECHNIQUE | | | | | |
| Adjoint technique principal 2 ^{ème} classe | 1 | | | 1 | 35/35 |
| | 3 | | | 3 | 35/35 |
| Adjoint technique de 1 ^{ère} classe | 1 | | | 1 | 24,5/30 |
| | 11 | | | 10 | 35/35 |
| | 1 | | | 1 | 33/35 |
| | 2 | | | 2 | 27/35 |
| | | | 1 | 1 | 35/35 |
| | | 1 | | 0 | 20/35 |
| | | 1 | | 1 | 10/35 |
| Adjoint technique de 2 ^{ème} classe | | | | | |

ARTICLE 3 : D'inscrire des crédits suffisants au budget communal.

TARIFS : CONCESSIONS CIMETIERE

DELIBERATION

Le Conseil Municipal,
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents,

Article 1 : DECIDE de fixer des tarifs pour le renouvellement des différentes concessions :

| | TARIF | RENOUVELLEMENT |
|-----------------------------------|---------|----------------|
| Quinzenaires | 350 € | 175 € |
| Trentenaires | 500 € | 250 € |
| Cinquantenaires | 800 € | 400 € |
| Perpétuelles (2 places) | 2 500 € | Sans objet |
| Perpétuelles (4 places) | 3 500 € | Sans objet |
| Perpétuelles (6 places) | 5 500 € | Sans objet |
| Jardin du Souvenir (15ans) | 550 € | 275 € |
| Jardin du Souvenir (30ans) | 1 000 € | 500 € |

Article 2 : DECIDE de rendre ces tarifs applicables à compter du 1^{er} décembre 2012.

URBANISME : CESSION D'UN BIEN IMMOBILIER

DELIBERATION

Le Conseil Municipal,
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu l'article L.2241-1 du Code général des collectivités territoriales
Vu l'article L.3221-1 du Code général de la propriété des personnes publiques,
Vu les dispositions du titre VI du Code civil relatif à la vente issu du livre III,
Vu l'avis de France Domaine du 3 mai 2012,

Considérant le local de 10 m² situé dans la cour d'une copropriété sise au 1 rue Jean Jaurès à Ferrières-En-Brie, cadastrée B 944, propriété de la commune de Ferrières-En-Brie

Considérant que ce local, servant de grange, constitué de briques et muni d'une toiture en tôle ondulé et de portes en bois, n'est d'aucune utilité pour la collectivité

Considérant que ce local est situé dans la copropriété de l'ensemble d'habitations du 1, rue Jean Jaurès, Ferrières (77164) et que le syndic a exprimé le souhait d'une acquisition dudit local

Considérant que les communes de plus de 2 000 habitants sont tenues de solliciter l'avis de l'autorité compétente de l'Etat avant toute cession,

Considérant que l'avis de l'autorité compétente de l'Etat du 3 mai 2012 estime la valeur vénale dudit bien à 360 €uros.

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents,

ARTICLE 1er : DECIDE la cession du bien immobilier sis au 1 rue Jean Jaurès à Ferrières-En-Brie (parcelle B 944) moyennant la somme de 360 €uros au syndic du 1, rue Jean Jaurès, Ferrières-en-Brie (77164) , dans le respect des règles du droit civil régissant la cession immobilière et dans le respect des dispositions inhérentes à la qualité de personne publique du vendeur,

ARTICLE 2 : AUTORISE Madame le Maire à signer tout acte, administratif ou notarié, à intervenir ainsi que tout document se rapportant à cette affaire,

QUESTIONS DIVERSES

Madame le Maire communique le planning des manifestations à venir.

Plus aucune autre question n'étant à l'ordre du jour, Madame le Maire lève la séance du Conseil Municipal à 21 h 45.



Le Maire,


Mireille MUNCH